

# schöne momente

Schöne Momente für die ganze Familie von der „urlaubs-oase“ - Herbst- / Winterausgabe 3/2010



**Die perfekte Urlaubswoche -**  
Urlaub einer anderen Dimension  
in der „urlaubs-oase“



## **Die perfekte Urlaubswoche...**

...beginnt in der „urlaubs-oase“. Entdecken Sie die unzähligen Möglichkeiten auf

**Seite 2**



## **Gruppenreisen**

Ganz nach dem Motto „Klasse statt Masse“ organisieren wir Ihnen Ihre Gruppenreise. Details dazu finden Sie auf

**Seite 3**



## **Herbstpauschalen und Silvester 2010/2011**

Unsere neuen Herbstangebote und das Silvesterpackage warten auf den Seiten

**Seite 4 und 5**



## **„urlaubs-oase“ - Specials**

Lassen Sie sich von ganz besonderen Serviceleistungen überraschen.

**Seite 7**



Liebe Gäste!

Der Sommer 2010 ist schon wieder beinahe vorüber und der Herbst steht bereits vor der Tür. In unserer aktuellen Herbst-/ Winterausgabe werden wir Sie, wie Sie es gewohnt sind, über unsere neuen Angebote bzw. Neuigkeiten wie z.B. unser neues Massageangebot informieren. Da Ihre Urlaubszeit unendlich kostbar ist und Ihr Urlaub jene Tage sind, in denen Sie endlich wieder auftanken können und sich selbst und Ihre Familie verwöhnen lassen, sehen wir es als unsere Aufgabe Ihnen daher einen unvergesslichen Urlaub zu bieten.

Auch im Herbst wird über der „urlaubs-oase“ die Sonne scheinen, um die Begriffe Wohlfühlen und Willkommen sein hautnah wahrzunehmen. Zahlreiche Specials und Aktionen warten auf Sie.

Zum diesjährigen Jahreswechsel haben wir wieder ein einzigartiges Angebot geschnürt, welches Ihnen ein unvergessliches Silvesterwochenende bereiten wird.

Ihre Gastgeber

Elisabeth Brandl und Michael Heisenberger



## Die perfekte Urlaubswoche ... ... in der „urlaubs-oase“

**Montag:** Ankommen, sich Willkommen fühlen und von der Anreise erholen. Der Kühlschrank ist bereits mit all Ihren bestellten Lebensmitteln gefüllt. Eine Runde gemütlich im **beheizten Pool** schwimmen, Sonnentanken auf Ihrer Terrasse oder in dem mehr als 12.000 m<sup>2</sup> großen Garten einfach nur die Seele baumeln lassen.

**Dienstag:** Nach einer erholsamen Nacht in Ihrem Appartement und dem großem „urlaubs-oase“ - Frühstücksbuffet wartet auf jene, die Ihren Urlaub gleich aktiv beginnen möchten, unser Wanderführer. Ganz nach Ihren Wünschen zeigt er Ihnen die schönsten Plätze und seine Geheimtipps im Naturpark.

Für jene die lieber Faulenzen wartet ab 14:00 das leckere **Mehlspeisenbuffet** und die verschiedensten Kaffeespezialitäten auf Sie. Nachher geht es ab in den Wellnessbungalow, wo Sie spätestens in der Sauna und im anschließenden **Heubett** Stress und Hektik des Alltags vergessen werden.

**Mittwoch:** Für alle Sportbegeisterten führt direkt neben der „urlaubs-oase“ der Radweg vorbei. So können Sie Ihren **Morgenlauf** direkt vor Ihrer Appartementtür beginnen. Bringen Sie Ihren Kreislauf richtig in Schwung. Alternativ steht Ihnen natürlich bei Schlechtwetter unser **Fitnessraum** zur Verfügung.

Zahlreiche **Sehenswürdigkeiten** warten von Ihnen entdeckt zu werden. Eine Begegnung mit Kunst und Kultur. Eine Zeitreise Jahrhunderte zurück. Eintauchen in die Wärme von sprudelndem Thermalwasser. Eine Umgebung die beeindruckt und aufmerksam macht. Es ist ein Vergnügen Neues zu erfahren. All das bietet das Sonnenland Mittelburgenland. Gerne packen wir Ihnen für Ihren Ausflug einen **Genuss-Picknickkorb!**

**Donnerstag:** Heute steht ein richtiger Tag zum **Relaxen** und Verwöhnen an. Sie können aus einer Vielzahl von verschiedenen Massagen wählen, um Ihren Körper zu entspannen. Und das Schöne, Sie haben die Wahl: Genießen Sie die **Massage** direkt in Ihrem Appartement oder doch im Wellnessbungalow!

Am Abend kommt Ihre **Privatköchin** und bekocht Sie ganz exklusiv in Ihrem Appartement. Lassen Sie sich mit kulinarischen Schmankerln verwöhnen.

**Freitag:** Tennisspieler kommen auf den beiden hauseigenen **Tennisplätzen** garantiert auf Ihre Kosten. Der spezielle Belag, erlaubt auch ein Spielen unmittelbar nach einem Regen. Sie spielen nicht Tennis? Dann entdecken Sie die herrliche Landschaft des Sonnenlands Mittelburgenlands mit einem unserer **Leihfahrräder**. Die „Bucklige Welt“ wartet darauf, per **Mountainbike**, auf den zahlreichen beschilderten Strecken erkundet zu werden. Am Abend statten Sie dem benachbarten **Winzer** einen Besuch ab. Dort lernen Sie den „Blaufränkisch“ kennen und erhalten eine urige Jause. Den Shuttle organisieren wir Ihnen natürlich gerne.

**Samstag:** „**Tischlein deck dich**“ Ein Picknick im Grünen auf einem Hügel, zwischen Bäumen mit einer fantastischen Aussicht über das Rabnitztal. Es erwartet Sie ein romantisch gedeckter Tisch mit Prosciutto, Käse, Früchten, Süßem, einer Flasche „urlaubs-oase“-Hauswein (0,75l) und einem prickelnden Mineralwasser. Genießen Sie die herrliche, hügelige Landschaft. Am Abend steht unser „**Movie Service**“ für Sie bereit. Wir bringen Ihnen Ihre Lieblings - DVD in Ihr Appartement um den Tag gemütlich mit Ihrem(r) Liebsten ausklingen zu lassen.

**Sonntag:** Am Sonntag haben Sie nochmal die Qual der Wahl: Relaxen, Massage, Sport oder noch einen Ausflug unternehmen und nur mehr ein Tag übrig? Gut, dass Sie bald wieder kommen können!

Wir freuen uns auf Sie ...

# Gruppenreisen - Jede Reise beginnt mit dem ersten Schritt



## Gruppenreisen - Jede Reise beginnt mit dem ersten Schritt.

Gehen Sie die ersten Schritte mit uns ... sie werden es nicht bereuen. Wir organisieren, betreuen und führen Ihre Gruppenreise.

Ganz nach dem Motto „Klasse statt Masse“ unterstützen wir Sie gerne bei der Planung Ihrer Gruppenreise. Dabei haben wir uns auf Kleingruppen-Pauschalreisen spezialisiert. Sie haben dabei die Wahl zwischen unseren zwei vorgefertigten Gruppenangeboten oder einem von Ihnen gewünschten Individualangebot.

Wir liefern Ihnen dafür die entsprechenden Informationen zu ausgewählten Partnern aus den Bereichen Ausflugsziele und Gastronomie. Die Organisation eines Busses übernehmen wir gerne ebenfalls für Sie.

Freuen Sie sich auf eine entspannte Reise mit Ihrer Kleingruppe ins Land der Sonne.

## Sonnenland Mittelburgenland - Ein Erlebnisland

Lernen Sie das Burgenland, anhand dieses umfangreichen Gruppenangebotes, kennen und lieben.

### Das ist alles Inklusiv:

- **2 Übernachtungen** in einem unserer **Serviced Apartments**
- großes „urlaubs-oase“-**Frühstückbuffet** mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade, Saft, aktuellen Tageszeitungen, uvm.
- „urlaubs-oase“ - **Inklusivleistungen**
- Eintritt und Führung in die **Ritterburg Lockenhaus**
- **Landknechtmahl** im traditionellen Rittersaal
- **Draisinenfahrt** durch das Sonnenland Mittelburgenland
- gemütlicher Grillabend (exkl. Getränke)

**nur € 148,-**

Preis pro Person  
Buchbar von 05.09.-01.11.2010

## Servus die Wadln

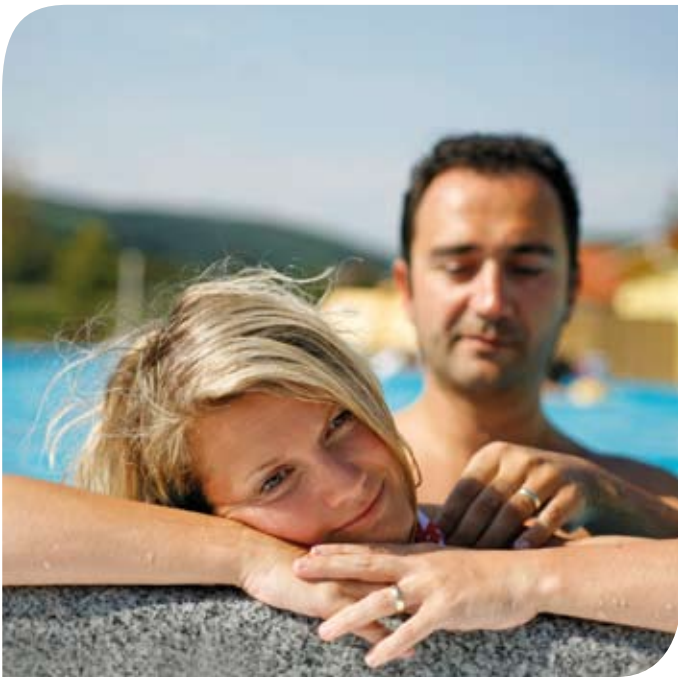
Lassen Sie sich ein auf eine Entdeckungstour der besonderen Art!

### Das ist alles Inklusiv:

- **2 Übernachtungen** in einem unserer **Serviced Apartments**
- großes „urlaubs-oase“-**Frühstückbuffet** mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade, Saft, aktuellen Tageszeitungen, uvm.
- „urlaubs-oase“ - **Inklusivleistungen**
- **Begrüßungsgetränk** bei Ihrer Ankunft
- Workshop im **Sonnenlandseilgarten** Lutzmannsburg
- **geführte Wanderung** mit uriger Jause
- geschmackvolles Abendessen (wahlweise Grillabend oder Abendbuffet)

**nur € 189,-**

Preis pro Person  
Buchbar von 05.09.-01.11.2010



## Sparen im Schlaf

### Unser Geschenk an Sie:

Wir schenken Ihnen eine Nacht in einem unserer Serviced Apartments. Wir verlängern ganz einfach Ihren Urlaub. Sie ersparen sich dadurch satte € 78,00.

### Das ist alles Inklusive:

- 4 Übernachtungen in einem unserer **Serviced Apartments**
- großes „urlaubs-oase“-Frühstücksbuffet mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade und aktuellen Tageszeitungen
- täglich Kaffee und **selbstgemachte Mehlspeise** am Nachmittag
- ganztägige **BucklBar** mit frischen Fruchtsäften
- Benützung des **beheizten Außenpools**, der hauseigenen **Tennisplätze** und des Fitnessraums
- Wohlfühlen im **Wellnessbereich** (Finnische Sauna/ Ruheraum)
- **Urlaubskorb mit Pooltüchern** und **flauschigem Bademantel** für die Dauer Ihres Aufenthalts
- **täglicher Reinigungsservice**
- **kostenloser Breitband-Internetzugang im Appartement** und WLAN im Rezeptionsbereich
- Endreinigung und Ortstaxe

ab € 117,-

Preis pro Person  
Kinder bis 5 Jahre kostenlos, von 6 - 11 Jahre 50% und von 12 - 15 Jahre 25% Ermäßigung, gültig von 05.09. - 22.10.2010

## Mit einem Schlag in den Herbst

Werden Sie Tennisprofi und starten Sie mit Ihrem Schlag in den Herbst. Der Sieg wartet auf Sie.

**Unser Geschenk an Sie: 2 Tennis - Trainerstunden** mit unserem Tennislehrer Paul im Wert von € 50,-

### Das ist auch noch alles Inklusive:

- 3 Übernachtungen in einem unserer **Serviced Apartments**
- großes „urlaubs-oase“-Frühstücksbuffet mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade und aktuellen Tageszeitungen
- täglich Kaffee und **selbstgemachte Mehlspeise** am Nachmittag
- ganztägige **BucklBar** mit frischen Fruchtsäften
- Benützung des **beheizten Außenpools**, der hauseigenen **Tennisplätze** und des Fitnessraums
- Wohlfühlen im **Wellnessbereich** (Finnische Sauna/ Ruheraum)
- **Urlaubskorb mit Pooltüchern** und **flauschigem Bademantel** für die Dauer Ihres Aufenthalts
- **täglicher Reinigungsservice**
- **kostenloser Breitband-Internetzugang im Appartement** und WLAN im Rezeptionsbereich
- Endreinigung und Ortstaxe

nur € 159,-

Preis pro Person  
gültig von 20.09. - 01.11.2010, Kinderermäßigungen auf Anfrage



Verbringen Sie einen wunderschönen und unvergesslichen Jahreswechsel in der „urlaubs-oase“. Wir freuen uns darauf mit Ihnen einen schwungvollen Start in das neue Jahr 2011 zu feiern.

**Anreise:** Donnerstag, 30.12.2010 oder Freitag, 31.12.2010

**Abreise:** Sonntag, 02.01.2011

#### Das „urlaubs-oase“-Silvesterprogramm

**Freitag, 31.12.2010**

- winterliche Wanderung rund um Karl mit anschließendem Entspannen bei einem Glühwein und selbstgemachten Keksen
- 19.00 Uhr gemeinsamer Silvesteraperitif auf der Terrasse
- anschließend 5-gängiges Silvesterdinner mit einem exklusiven Showprogramm
- Punsch- und Sektbar im „urlaubs-oase“-Garten

- großes Feuerwerk um Mitternacht
- bis 01.00 Uhr Mitternachtsbuffet

**Samstag, 01.01.2011**

- Neujahrsbrunch mit Übertragung des Neujahrskonzerts der Wiener Philharmoniker

Am Nachmittag erwarten Sie verschiedene **Saunaaufgüsse** in unserer hauseigenen Sauna. Wählen Sie aus den unterschiedlichsten **Massagen** und starten Sie das Jahr entspannt und ausgeruht. Genießen Sie die unberührte Natur bei einem Spaziergang durch das Rabnitztal. Nutzen Sie unseren **Movieservice** um die neuesten Filme ganz privat in Ihrem Appartement zu sehen. Wer das Jahr sportlich starten möchte, kann den schönen Eislaufplatz in Kirchschlag nutzen. Dieser steht Ihnen von 10:00-20:00 Uhr zur Verfügung.

#### Unser Extra für Sie:

- **2 bzw. 3 Übernachtungen** in einem unserer **Serviced Apartments** „Karl die Kleine“ bzw. „Karl die Große“
- **winterliche Wanderung** inkl. Glühwein und Keksen
- **Silvesteraperitif**
- **5-Gängiges Silvesterdinner mit Showprogramm**
- **Mitternachtsbuffet**
- **exklusiver Neujahrsbrunch**

#### Ihr „urlaubs-oase“-Bonus

- großes „urlaubs-oase“-**Frühstücksbuffet** mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade und aktuellen Tageszeitungen
- täglich Kaffee und **selbstgemachte Mehlspeise** am Nachmittag
- ganztägige **BucklBar** mit frischen Fruchtsäften
- Benützung des Fitnessraums
- Wohlfühlen im **Wellnessbereich** (Finnische Sauna/ Ruheraum)
- **Urlaubskorb mit Pooltüchern** und **flauschigem Bademantel** für die Dauer Ihres Aufenthalts
- **täglicher Reinigungsservice**
- **kostenloser Breitband-Internetzugang im Appartement** und WLAN im Rezeptionsbereich
- Endreinigung und Ortstaxe

**ab € 259,-**

Preis pro Person



## Den Alltag für eine kleine Ewigkeit abstreifen

### Unser neues Massageangebot für Sie!

Nehmen Sie sich eine Auszeit und gönnen Sie sich eine wohltuende und entspannende Massage. Sie haben die Wahl: Genießen Sie die Massage ganz privat in Ihrem Appartement oder doch lieber im Wellnessbungalow?

Folgende Massageprogramme stehen Ihnen zur Verfügung.

#### **Klassische Teilmassage / Rückenmassage**

Ideal bei Verspannungen im Nacken-/Schulterbereich und im Rücken. In kurzer Zeit werden schwerpunktmäßig einzelne Körperteile behandelt und gut entspannt.

25 min, € 30,-

#### **Klassische Ganzkörpermassage**

Spannungszustände der Muskulatur werden gelöst, die Muskelregeneration beschleunigt, die Durchblutung gefördert, der Abbau von Schlacken begünstigt, wodurch eine tiefe Entspannung erreicht wird.

50 min, € 50,-



#### **Fußreflexzonenmassage**

Die Fußreflexzonenmassage ist eine Technik, die tausende Jahre alt ist. An der Unterseite des Fußes befinden sich Endpunkte von Nervenbahnen, die zu unterschiedlichen Bereichen und Abschnitten des Körpers, einschließlich seiner inneren Organe, führen. Da die Behandlung dieser Punkte Reaktionen in den damit verbundenen Organsystemen auslösen, werden sie als „Reflexzonen“ bezeichnet.

25/50 min, € 32,-/ € 52,-

#### **Lymphdrainage**

Das lymphatische System gilt als die „Lebensader“ des menschlichen Körpers. Durch sanfte, kreisende Streichungen der Haut und einer speziellen

Grifftechnik werden Ansammlungen von Lympheflüssigkeit, Schlacken und Giftstoffe aus dem Gewebe abtransportiert. Der Körper wird auf eine sanfte Weise entlastet und entwässert.

25/50 min, € 34,-/ € 54,-

#### **Akupunkturmassage**

Diese geht davon aus, dass der Körper die angeborene Fähigkeit besitzt, sich unter geeigneten Bedingungen selbst zu heilen. Um diesen natürlichen Heilungsprozess zu aktivieren und zu fördern, hilft die Akupunkturmassage die Energiestrukturen, Schwingungs- und Bewegungsmuster im Körper neu zu organisieren.

25/50 min, € 36,-/ € 60,-



## Specials

Damit Sie Ihren Urlaub in der „urlaubs-oase“ vollends genießen können, bieten wir Ihnen folgende Zusatzleistungen an. Machen Sie Ihren Partner oder Ihre Familie sprachlos und verblüffen Sie mit ganz besonderen Überraschungen:

### Gefüllter Kühlschrank

Es erwartet Sie ein prall gefüllter Kühlschrank mit Ihren gewünschten Sachen in Ihrem Appartement bei der Anreise. Füllen Sie einfach und bequem zuhause das Formular aus und wir besorgen Ihnen die gewünschten Dinge. Sie finden das entsprechende Formular auf unserer Website. Wir bitten Sie uns dieses bis spätestens 18:00 Uhr am Tag vor der Anreise zu senden.

### Unter der Haube

Lassen Sie sich von unserer Köchin kulinarisch verwöhnen. Sie kümmert sich um den Einkauf, die Vorbereitung, die Zubereitung und die saubere Küche. Die Zubereitung des Menüs geschieht direkt vor Ihren Augen in Ihrem Appartement. Ganz frisch werden Ihnen alle Speisen an den schön gedeckten Tisch serviert. Genießen Sie Ihr gewünschtes Menü ganz privat in Ihrem Appartement oder auf Ihrer Terrasse mit Blick zum Pool. Wir wünschen Ihnen einen guten Appetit und freuen uns auf Ihre Bestellung! Das entsprechende Formular finden Sie ebenfalls auf unserer Website.

### Tischlein deck dich

Ein Picknick im Grünen auf einem Hügel, zwischen Bäumen mit einer fantastischen Aussicht über das Rabnitztal. Es erwartet Sie ein romantisch gedeckter Tisch mit Prosciutto, Käse, Früchten, Süßem, einer Flasche „urlaubs-oase“-Hauswein (0,75l) und einem prickelnden Mineralwasser. Für zwei Personen € 40,-



### Movieservice

Suchen Sie sich Ihren Lieblingsfilm aus und wir bringen Ihnen die gewünschte DVD zur gewünschten Zeit in Ihr Appartement. Wir wünschen Ihnen einen schönen Ausklang des Tages mit Ihrem(r) Liebsten. 1 DVD und DVD-Player € 10,-; jede weitere DVD kostet € 4,-

### Die Süße Verführung

Überraschen Sie Ihren Liebsten mit einem Schokoladefondue und einer Flasche Frizzante Rosé. Für zwei Personen € 25,-

## aktuelle Aktionen

### Last Minute Buchungen

Buchen Sie in den Monaten September und Oktober spontan Ihren Urlaub höchstens zwei Tag vor Ihrer Anreise und Sie erhalten 5%-Ermäßigung auf den Aufenthaltspreis!

### Single mit Kind

Im Zeitraum von 05.09.-01.11.2010 gelten alle Kinderermäßigungen bereits ab einem Vollzahler im Appartement.

### Auf Entdeckungsreise

Entdecken Sie die „urlaubs-oase“ wieder und finden Sie alle Neuerungen gegenüber dem Jahr 2009. Werden Sie alle finden? Dann schenken wir Ihnen einen Gutschein in der Höhe von 10% Ihres Aufenthaltspreises für Ihren nächsten Urlaub in der „urlaubs-oase“ Aktion gültig bei einem Aufenthalt von 05.09. bis 01.11.2010.

### Frühbucherbonus:

Buchen Sie noch heuer Ihren Urlaub für das Jahr 2011 und Sie erhalten 10% - Ermäßigung auf Ihren Aufenthaltspreis. Gültig bei einem Aufenthalt ab 5 Nächten.

Die Aktionen sind nicht kombinierbar.

## Lisztomania 2011

Anlässlich des 200. Geburtstages des in Raiding geborenen Musikers wird im Burgenland das Gedenkjahr „Lisztomania 2011“ inszeniert. Wir bieten Ihnen dafür eine ganz besondere Pauschale:

### Liszt, Liszter, am liebsten Franz Liszt

Der bravouröse Umgang mit dem Klavier muss dem kleinen Franz gleichsam angefliegen sein. Ohne groß zu Üben war der damals siebenjährige reif für seinen ersten Auftritt. Schon bald tourte Liszt durch ganz Europa und war vom Konzerthimmel nicht mehr wegzudenken. Entdecken Sie den Geburtsort von Franz Liszt mit den Augen eines echten Raidingers. In Ihrem Appartement liegt eine Lisztmappe für Sie bereit, aufbereitet mit den angebotenen Konzertterminen, einem kurzen Überblick über Franz Liszts Leben, einem Ortsplan von

Raiding, sowie einer Liste aller angebotenen Ausstellungen rund um das Thema Liszt. Gerne organisieren wir Ihnen Ihre gewünschten Konzertkarten. Damit Sie beruhigt das Konzert genießen können, organisieren wir Ihnen einen Babysitter bzw. Kinderbetreuung für Ihre Kleinen.

### Unsere Liszt-Leistungen auf einen Blick:

- 3 oder 7 Übernachtungen in einem unserer **Serviced Apartments**
- großes „urlaubs-oase“-Frühstücksbuffet mit Produkten aus der Genussregion Mittelburgenländische Kaesten und Nuss, hausgemachter Marmelade und aktuellen Tageszeitungen
- „urlaubs-oase“-Inklusivleistungen

- Lisztmappe „So liest Liszt“ in Ihrem Appartement
- Besuch des Liszthauses in Raiding
- Entdeckung des Lisztpfades am Dorfbanger von Raiding inkl. Führung durch den Ort Raiding
- **Spaziergang** mit dem **Weinbauer** durch den **idyllischen Raidinger Weingarten** und anschließender Verkostung im Weingarten
- **3-Gang-Gourmetmenü** zubereitet von Ihrer Privatköchin
- **modern interpretierter Liszt-Picknickkorb** mit musikalischer Umrandung für Ihre Radtour (Fahrradverleih im Haus)
- zum Abschied erhalten Sie Ihren **süßen Franz Liszt**

ab € 199,00

Preis pro Person:

Buchbar von 01.04.-03.07.2011 und von 05.09.-01.11.2011



## Gutscheine

Schenken Sie Ihrer Familie, einem lieben Bekannten, Verwandten, Freund oder Freundin Erholung und Wohlbefinden! Gutscheine für unsere Pauschalangebote bzw. Wertgutscheine in der Höhe von € 50,- bzw. € 100,- sind erhältlich.



Impressum: Herausgeber: Ferienresort „urlaubs-oase“, Konzeption & Umsetzung: seier.com, Fotos: Archiv „urlaubs-oase“, Burgenland Tourismus, Tourismusverband Blaufränkisch Mittelburgenland, Südburgenland Tourismus, iStockphoto, fotolia, imagesource

## Der Weg zur „urlaubs-oase“



urlaubs-oase

Das Resort für Ihre Ferien

Mühlbachgasse 5 • A-7372 Karl

Telefon +43 2617 21010 • Fax +43 2617 21010-333

E-Mail: office@urlaubs-oase.com • www.urlaubs-oase.com

